

# ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

[www.aabonet.dk](http://www.aabonet.dk) / [formanden@aabonet.dk](mailto:formanden@aabonet.dk)

Hillerødgade 27, st. tv.

2200 København N

Telefon: 38 19 51 72

Referat af bestyrelsesmøde den 11/2 2010

Tilstede: Nina, Frank og Malene

## Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Økonomi & restancer
3. Køb og salg
4. Orientering
5. Sager til beslutning
6. Eventuelt

### Ad. 1:

Referatet er godkendt.

### Ad. 2:

#### Økonomi

Der er blevet sendt en del rykkere for husleje i januar. Husk at tilmelde jer den nye PBS-aftale, når I modtager girokortet. Hjemmesiden [www.aabonet.dk](http://www.aabonet.dk) er opdateret med kontaktinformation på Grubbe Advokater.

### Ad. 3:

Der er p.t. tre lejligheder til salg i Aabo. Tjek vores hjemmeside [www.aabonet.dk](http://www.aabonet.dk) for lejligheder til salg.

Bestyrelsen gør opmærksom på, at det IKKE er tilladt at fremleje lejligheder, medmindre betingelserne for fremleje i foreningens vedtægter er opfyldt. Al fremleje skal godkendes af bestyrelsen.

### Ad. 4:

#### Generalforsamling

Der afholdes ordinær generalforsamling tirsdag den 26. april 2010 kl. 19.00. Bestyrelsen arbejder på at finde et passende sted for generalforsamlingen. Det er desværre ikke længere muligt at leje

kvarterløftslokalerne, da administrationen af lokalerne er overgået til Nørrebro Lokaludvalg. Indkomne forslag til generalforsamlingen kan afleveres på kontoret.

#### Tag på postkasser

Der bliver i den nærmeste tid sat tag på postkasserne. Vi henstiller endnu engang til, at man SMIDER SINE EGNE REKLAMER UD, og ikke bare efterlader dem i opgangen. Hvis man ikke ønsker reklamer, bedes man tilmelde sig "Reklamer Nej Tak" på posthuset eller via nettet

#### Udbringning af post til pensionister

Pensionister kan få bragt deres post til døren, hvis de henvender sig til Post Danmark og laver aftale herom.

#### Affald

Hvis skraldecontainerne er fulde, beder vi beboerne om ikke bare at smide affald på jorden. I stedet bedes I hente en affaldssæk i gårdmandskuret og lægge affald heri.

#### Gårdmand

Da vi kun har ugentligt besøg af vores gårdmand, beder vi alle om at hjælpe til med at holde orden i gården.

#### Legeplads

Pga. sne og frost er der endnu ikke foretaget justering af legepladsen. Dette vil blive gjort, så snart sneen er væk og vejret blevet mildere.

#### Loppemarked

Bestyrelsen vil arrangere loppemarked til foråret og håber på at kunne give beboerne en sjov dag med en masse gode loppefund.

#### **Ad. 5:**

Intet at tilføje.

#### **Ad. 6:**

På Aabos hjemmeside [www.aabonet.dk](http://www.aabonet.dk) kan du holde dig orienteret om hvad som sker i Aabo, og du kan hente referater fra f.eks. bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 2. marts 2010 kl. 19.00.

På bestyrelsens vegne

Malene Marfelt