

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv.

Telefon 38 19 51 72

Referat fra bestyrelsesmøde den 5. september 2016

Til stede: Mette, Maja, Nashaat, Elise & Martin

1. Godkendelse af referat
2. Køb og salg
3. Renoveringsprojektet
4. Orientering
5. Punkter til vedtagelse
6. Eventuelt

Ad 1.

Referatet blev godkendt.

Ad 2. – KØB OG SALG

Vi har solgt en lejlighed pr. 1. september – det drejer sig om Hillerødgade 27, 3.th., 2200 Kbh. N. som er solgt til kr. 763.325,00.

Sælger er Alice Nielsen og køber er Jonas Dahlsbo Bromand som er vores nye andelshaver.

Lejlighed til salg:

Jacob Nissen er interesseret i at sælge sin 2V lejlighed, Ndr. Fasanvej 188.B, 4.th. 2000 Frederiksberg.

Hvis nogle INTERNT i Aabo er interesseret i at flytte op i den lejlighed så bedes I henvende jer til bestyrelsen SENEST på fredag den 9. september.

Der har i flere år ikke været nogen ekstern venteliste men bestyrelsen planlægger at genetablere en ekstern liste nu da boligmarkedet har ændret sig en del de sidste par år. Så snart det er på plads informere vi om det.

Ad 3.

Lån til renoveringsprojekt:

Vi er ved at lægge sidste hånd på optagelse af lån til renoveringsprojektet og vi forventer det afsluttet inden næste bestyrelsesmøde i oktober.

Jahn & Partner var i uge 35 forbi tre lejligheder for at kunne komme videre med projekteringen af renoveringsprojektet. Jahn & Partner vil i starten af november præsentere en projektplan for bestyrelsen.

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv.

Telefon 38 19 51 72

Ad 4.

Arbejdsdag

Husk, at vi holder arbejdsdag søndag d. 30. oktober kl. 11, samme dag som vi overgår til vintertid.

Altanudvalget

Der er kommet svar fra de fleste beboere på altanudvalgets spørgerunde omkring altaner og der er en overvejende positiv tilslutning til at tillade beboere som ønsker altan muligheden for dette.

Udvalget og bestyrelsen arbejder videre med et reelt forslag som kan fremlægges til foreningen.

Diverse:

Asketræet foran Hillerødgade 25 er desværre sygt af noget som hedder asketoptørre og vi bliver desværre nødt til at få det fældet. Vi laver ikke noget nyt i ”forhaven” før efter vores renoveringsprojekt er gennemført.

ABF holder Fremtidens Andelsbolig 2016 i Øksnehallen lørdag den 5. november. Hvis nogle i foreningen har lyst til at deltage med bestyrelsen så henvend jer endelig til os.

Ad 5.

Intet at tilføje.

Ad 6.

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 4/10 2016.

Kontoret holder åbent den første tirsdag i måneden 19 – 20. Derudover er beboere selvfølgelig velkommen til at sende en mail på bestyrelsen@aabonet.dk

Referat Martin