

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv.

Telefon 38 19 51 72

Referat fra bestyrelsesmøde den 5. februar 2013

Til stede: Nina, Frank, Mette, Malene & Kristiane

1. Godkendelse af referat
2. Økonomi + køb og salg
3. Orientering
4. Punkter til vedtagelse
5. Eventuelt

Ad 1.

Referatet blev godkendt.

Ad 2.

Lejligheder til salg bliver annonceret på hjemmesiden.

Rikke Norman Yde Eriksen har pr 1/1 2013 overtaget lejligheden 25a, 2.tv

Lars Martinsen og Camilla Damlund Larsen har pr 1/2 2013 overtaget lejligheden 25B.

Ad 3.

Generalforsamling

Vi afholder ordinær generalforsamling den 19. marts 2013 kl. 19.00 i Hillerødgade Svømmehal.

Sæt allerede nu kryds i kalenderen! Husk fuldmagt, hvis det ikke er muligt at deltage.

Vi forventer at modtage udkast til regnskab i løbet af kort tid, hvorefter vi afholder regnskabsmøde med Grubbe advokater, inden regnskab, budget og indkaldelse til generalforsamlingen uddeles.

Forslag til generalforsamlingen bedes indgivet til bestyrelsen indenfor kort tid og senest d. 5/3 2013

Døren i porten

Der har været en del problemer med dørpumpen i porten. Vi har bedt Mejlshede om at reparere fejlen, så vi igen kan benyttes os af det elektroniske system. Vi arbejder på at lave en serviceaftale med Mejlshede

Fastelavn

Vi holder fastelavn i gården søndag den 17. februar kl. 14.00. Traditionen tro er der tøndeslagning, slikposer til børnene og fastelavnsboller til alle. Alle er velkomne, og vi glæder os til en hyggelig eftermiddag. Der hænger opslag i alle opgange med mere info om bl.a. tilmelding.

Arbejdsweekend.

Vi afholder arbejdsweekend d 7/4 2013 kl. 11.00 i gården. Opgaverne vil udelukkende komme til at dreje sig om gårdrenovering, hvilket der vil blive orienteret nærmere omkring på generalforsamlingen. Det vil derfor ikke være muligt at få andre opgaver, der kan laves en anden dag. Hvis nogen af fysiske årsager ikke føler sig i stand til at deltage i arbejdsweekenden, vil der blive sat pris på friske forsyninger af drikkevarer og madlavning, samt evt. hjælp til børnepasning.

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv.

Telefon 38 19 51 72

Lyskasser

Der er en del lyskasser i gården, der har været faldet sammen. Disse bliver løbende blevet repareret.

Yousee

Alle beboer burde nu have modtaget et brev fra Yousee, hvor proceduren for valg af TV-pakke er beskrevet.

Indbrud

Vi har desværre haft indbrud i ejendommen i nr. 25A, st. Hvis du bemærker noget som fx åbne vinduer om vinteren, eller nogen der ikke opfører sig normalt, kravler ind af vinduer, så kontakt venligst politiet. Husk på at vi skilter med nabohjælp.

Badeværelser

Det er tid til 5 års gennemgang af badeværelserne. Bestyrelsen arbejder på at få hjælp til dette fra Peter Jahn. Der vil komme nærmere information, hvordan dette vil involvere beboerne.

Byudviklingsprojekt

Repræsentanter fra Aabo deltager i det videre arbejde med områdebyfornyelse

Cykler i porten

Cykelparkering i porten er forbudt. Vi beder derfor endnu engang om, at cykler ikke bliver stillet i porten. Der skal være fri passage i porten – så der er plads til beboere og renovationsfolk. I tilfælde af ulykker skal der desuden være frie flugtveje gennem porten.

Genbrugsplads

Genbrugspladsen på Nordre Fasanvej (under Bispeengbuen) er nu åben. Beboere bedes fremover benytte denne – og ikke gården! - til deres storskrald.

Ad 4.

Intet at tilføje.

Ad 5.

Næste bestyrelsesmøde er den 5/3 2013.

Ref Nina