

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv.

Telefon 38 19 51 72

Referat fra bestyrelsesmøde den 1. marts 2016

Til stede: Mette, Martin, Nasser, Maja og Kirsten

1. Godkendelse af referat
2. Økonomi + køb og salg
3. Orientering
4. Punkter til vedtagelse
5. Eventuelt

Ad 1.

Referatet blev godkendt.

Ad 2.

Lejligheder til salg bliver annonceret på hjemmesiden, hvor man også kan finde en salgsprocedure og snart også en flyttefolder. Ved henvendelse til bestyrelsen kan man få flyttefolderen udleveret indtil den kommer på hjemmesiden.

Aabo har p.t. ingen eksternt venteliste, men påtænker du at sælge din lejlighed, er du velkommen til at kontakte bestyrelsen, da vi løbende har henvendelser fra interesserede købere.

Ad 3.

Generalforsamling

Bestyrelsen takker for det flotte fremmøde til generalforsamlingen den 4. april, som blev afholdt i Koncern TV & Filmproduktions hyggelige lokaler for første gang. Stemningen var også både hyggelig og god og dialogen ligeså. Referat fra generalforsamlingen vil blive omdelt til alle beboere snarest muligt.

Bestyrelsen konstituerede sig efter generalforsamlingen som følger:

Formand:	Mette Sarstedt
Næstformand:	Martin Cronwald
Kasserer:	Nasser Nashaat
Bestyrelsesmedlem:	Maja Sørensen
Sekretær:	Kirsten Holzendorff

Bestyrelsen takker den afgående formand, Nina Sander, for det store arbejde hun har gjort i bestyrelsen gennem en lang årrække, først som bestyrelsesmedlem og siden som formand gennem 9 år. Nina var som formand tovholder på flere store projekter, af hvilke især det store badeværelsesprojekt skal fremhæves. Nina har gennem sit mangeårige arbejde i bestyrelsen oparbejdet en kæmpe viden om vores forening, og den viden håber vi også den nysammensatte bestyrelse må få lov at trække på. Tusind tak for indsatsen.

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv.

Telefon 38 19 51 72

Gårdmand/rengøring o.a.

På generalforsamlingen blev det aftalt at Kristina Hamilton skulle møde op til det førstkommende bestyrelsesmøde, da hun, og andre med hende, havde en del klagepunkter med hensyn til vores gårdmands arbejde og renholdelse af vores ydre arealer.

Bestyrelsen besluttede, sammen med Kristina, at gårdmandens arbejde tjekkes ugentligt i en periode og ligeledes bliver kontrakten med firmaet tjekket.

Desuden var der enighed om også at tjekke trappevaskernes arbejde, blandt andet fordi der ofte ligger store pytter af vand når de har gjort rent, hvilket bestemt ikke er sundt for vores ejendom.

Ved samme lejlighed blev det besluttet at vores varmemester, Martin, fremover vil stå for udskiftningen af pærer i vores opgange, så I er velkomne til at ringe til Martin hvis jeres opgang henligger i mørke, hvor der skulle have været lys!

Sluttelig forespurgte Kristina om bestyrelsen ville undersøge om det var muligt at få sat et tag op over cyklerne ved affaldsrummet, evt. af plastik. Bestyrelsen tager sagen op.

Arbejdsdag

På arbejdsdagen søndag den 3. april var rigtig mange beboere trukket i arbejdstøjet, hvilket man desværre ikke kunne sige om solen. Men alle fik vist hurtigt varmen, da der som sædvanlig var nok at tage fat på, for at få sat forårsstemning på gården. Vi ryddede som sædvanlig ud i cyklerne, og prøvede, som noget nyt, at hænge nogle af børncyklerne op på væggene i cykelskurene, da der til stadighed mangler plads til alle vores cykler. Vores port blev malet grøn som håbets farve, og det vi kan håbe, er at det ikke lige var den farve graffiti malerne håbede på! Vores dejlige legehus fik vinduer i gavlen, så der både kan kigges ind og ud – og måske bliver de ved lejlighed endog forsynet med nogle sommerlige gardiner? – Venlige sjæle fastgjorde opslagstavlen i bestyrelseslokalet, så den fremover ikke bliver et slag i hovedet på bestyrelsen. Sluttelig blev der plantet en masse blomster, og så venter vi ellers bare på sommerens komme!

Efter endt gerning blev der tændt op i grillen så alle kunne få en dejlig pølse med brød som tak for indsatsen.

Henvendelse til bestyrelsen

Fremover vil mails til bestyrelsen blive besvaret den efterfølgende tirsdag, men akutte henvendelser vil selvfølgelig blive prioriteret.

Ad 4.

Intet at tilføje.

Ad 5.

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 3. maj 2016.

Referent / Kirsten

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv.

Telefon 38 19 51 72
