

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / formanden@aabonet.dk

Hillerødgade 27, st. tv.

2200 København N

Telefon: 38 19 51 72

Referat af bestyrelsesmøde 2/6-2009:

Tilstede: Nina, Simone, Malene og Martin

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Økonomi & restancer
3. Køb og salg
4. Orientering
5. Sager til beslutning
6. Eventuelt

Ad. 1: Referat fra sidste møde er godkendt.

Ad. 2: Regnskab for 2009 er næsten afsluttet og vi forventer at afholde ekstraordinær generalforsamling i gården torsdag den 25. juni for at godkende regnskab, budget og andelskurs.

Seperat indkaldelse til Ekstraordinær Generalforsamling vil blive afleveret til alle.

Varmeregnskabet er stadig udestående idet det hænger sammen med afregning på badeværelsesprojektet. Vi forventer en afklaring slut juni.

Ad. 3: Ingen salg siden sidste møde.

Bestyrelsen vil gerne understrege, at almindelig fremleje ALTID skal godkendes af bestyrelsen, og at det IKKE er lovligt at fremleje p.g.a. svigtende salg.

Ad. 4: Postkasser, som er opsat i opgangene, skal ikke benyttes før 1. januar 2010, og de er derfor tapet til – lad venligst være med at tage tapen af.

Kloakeninspektionen gav os en fin tilbagemelding men vi skal have lavet små reparationer for omkring kr. 40.000, som iværksættes, så vi kan få etableret legepladsen.

Ferie:

Aabo's kontor holder lukket fra uge 26 til og med uge 32.

Ad. 5: Intet

Ad. 6:

Hvis I ikke allerede har gjort, det så tag og check Aabo's nye hjemmeside – www.aabonet.dk – gå ind og check nyheder, find referater, årsregnskaber etc. og se opdatering på køb og salg.

Vil alle, der har sat storskald i gården, være venlige at smide det i containeren, som står parkeret foran porten – på forhånd tak.

Husk som sædvanligt alle at være opmærksom på at lukke dørene, når I forlader gården om aftenen, slå parasollerne ned og husk at haspe jeres vinduer.

På bestyrelsens vegne

Martin Cronwald