

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / formanden@aabonet.dk

Hillerødgade 27, st. tv.

2200 København N

Telefon: 38 19 51 72

Referat af bestyrelsesmøde den 2/3 2010

Tilstede: Nina, Frank, Malene og Martin

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Økonomi & restancer
3. Køb og salg
4. Orientering
5. Sager til beslutning
6. Eventuelt

Ad. 1:

Referatet er godkendt.

Ad. 2:

Økonomi:

Hjemmesiden www.aabonet.dk er opdateret med kontaktinformation på Grubbe Advokater.

Ad. 3:

Der er p.t. tre lejligheder til salg i Aabo. Tjek vores hjemmeside www.aabonet.dk for lejligheder til salg.

Bestyrelsen gør opmærksom på, at det IKKE er tilladt at fremleje lejligheder, medmindre betingelserne for fremleje i foreningens vedtægter er opfyldt. Al fremleje skal godkendes af bestyrelsen.

Ad. 4:

Der har desværre været en vandskade på kloakken i opgangen Ndr. Fasanvej 190 A, og nogle af kælderrummene kan have været påvirket af skaderne.

Derfor vil vi opfordre til og bede jer tjekke jeres eget kælderrum for skader.

Skader på jeres eget indbo/ting i kælderrummet skal dækkes af jeres egen indboforsikring, men hvis der er skader på ejendommen bedes I henvende jer til vores administrator:

Camilla Bai Duelund: cbd@grubbe-advo.dk Telefon 33 30 11 18

Generalforsamling

Der afholdes ordinær generalforsamling mandag den 26. april 2010 kl. 19.00.

Generalforsamlingen kommer til at foregå i "Den Kinesiske Forening i Danmark", Ndr. Fasanvej 186 B (vores baggård). Indkomne forslag til generalforsamlingen kan afleveres på kontoret.

Tag på postkasser

Der er kommet på postkasserne og de sidste opgange vil bliver etableret den 4. marts.

Vi henstiller endnu engang til, at man SMIDER SINE EGNE REKLAMER UD, og ikke bare efterlader dem i opgangen. Hvis man ikke ønsker reklamer, bedes man tilmelde sig "Reklamer Nej Tak" på posthuset eller via nettet

Udbringning af post til pensionister

Pensionister kan få bragt deres post til døren, hvis de henvender sig til Post Danmark og laver aftale herom.

Affald

Hvis skraldecontainerne er fulde, beder vi beboerne om ikke bare at smide affald på jorden. I stedet bedes I hente en affaldssæk i gårdmandskuret og lægge affald heri.

Gårdmand

Da vi kun har ugentligt besøg af vores gårdmand, beder vi alle om at hjælpe til med at holde orden i gården.

Legeplads

Pga. sne og frost er der endnu ikke foretaget justering af legepladsen. Dette vil blive gjort, så snart sneen er væk og vejret blevet mildere.

Loppemarked

Bestyrelsen vil arrangere loppemarked til foråret og håber på at kunne give beboerne en sjov dag med en masse gode loppefund.

Ad. 5:

Intet at tilføje.

Ad. 6:

På Aabos hjemmeside www.aabonet.dk kan du holde dig orienteret om hvad som sker i Aabo, og du kan hente referater fra f.eks. bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 6. april 2010 kl. 19.00.

På bestyrelsens vegne
Martin Cronwald